

INFORME DE GESTIÓN FUNDACIÓN SERENA DEL MAR 2025

Cartagena de Indias, marzo 2026

Señores

Fundadores

Fundación Serena del Mar

Estimados fundadores:

LA **FUNDACIÓN SERENA DEL MAR (FSDM)**, nace en septiembre de 2014 y es creada con el firme propósito de mejorar la calidad de vida, el desarrollo social y el medio ambiente de las familias de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria, comunidades históricamente asentadas en el área de influencia de Serena del Mar; el proyecto urbanístico que se extiende en la zona norte de Cartagena de Indias.

La FSDM nace para crear capacidades en las comunidades que les permitan ser protagonistas de su desarrollo. Se fundamenta en la unión de 3 premisas: las iniciativas soñadas por las comunidades, sus mayores necesidades, y los pilares del proyecto Serena del Mar (Planeada para el futuro, integrada a la naturaleza y con oportunidades para todos) e implementa una metodología de participación colectiva que trabaja bajo 3 ejes: Desarrollo Social, Integración Ambiental y Generación de Ingresos.

Además, la organización mantiene un relacionamiento constante, amable y fluido con los consejos y líderes comunitarios de cada una de estas poblaciones y apoyar la gestión de compromisos de la consulta previa con Serena del Mar.

Es importante enfatizar, que la FSDM está proyectada para operar los próximos 30 años, que coinciden con el tiempo planeado para que el desarrollo de Serena del Mar ejecute la totalidad de su proyecto. Motivo por el cual, nos llena de satisfacción que al cumplirse 11 años de nuestra apertura y durante nuestra gestión, hemos impactado directa y positivamente al 84% de nuestra zona de influencia, siendo la construcción de un imaginario de futuro compartido, la clave de nuestro éxito.

Nuestra Misión

Construyendo sobre el legado de la Fundación Carlos y Sonia Haime, la FSDM nace para crear capacidades en las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra baja, y Villa Gloria que les permitan ser protagonistas de su desarrollo. Se fundamenta en la unión de 3 premisas: las iniciativas soñadas por las comunidades, sus mayores necesidades, y los pilares del proyecto Serena del Mar.

Nuestra Visión

Ser el principal aliado para el desarrollo de las comunidades, con una gestión de impacto medible, que garantice el compromiso sostenible desde los habitantes de Serena del Mar con sus comunidades vecinas.

Nuestro equipo



**Andrea Echavarria M. – vicepresidenta
Ejecutivo Fundación Carlos y Sonia
Haime**

Andrea lidera desde el año 2008 todos los programas de inversión social y filantropía de la Familia Haime desde la Dirección Ejecutiva de la Fundación Carlos y Sonia Haime. Con más de 12 años de experiencia en el sector social.

Andrea estudió Relaciones Internacionales en la Universidad de Miami, tiene una Maestría en Economía Social de la Universidad de Barcelona (2012) y se graduó SummaCumLaude en el 2014 con un MBA de BabsonCollege. Andrea también hace parte de la Junta Directiva del Centro Hospitalario Serena del Mar que será operado por la Fundación

Santa Fe de Bogotá y de la Bienal de Arte de Cartagena de Indias.



Isabel Cristina Mathieu Barrios – Directora Ejecutiva

Isabel es Administradora de Empresas con estudios en Dirección y Liderazgo Estratégico en la Universidad de los Andes, Sustainable Leadership & Development en Westfield Business school en alianza con MIT en Boston Massachusetts, Ley 70 y comunidades étnicas en la Universidad la Sergio Arboleda. Con más de 10 años de experiencia en el sector turístico en cargos como la Dirección del Muelle Turístico la Bodeguita, donde obtuvo logros importantes como la construcción de la norma de categorización en timoneles para prestadores de servicio

turístico marítimo, el posicionamiento de “La Bodeguita” como único puerto de embarque del Distrito de Cartagena, y la puesta en marcha del proyecto de RSE de Corpoturismo.

Durante su desempeño como directora de Competitividad Turística, Isabel recibió reconocimiento por parte de la Alcaldía de Cartagena por su compromiso en el proceso de certificación del Centro Histórico como destino turístico sostenible, además ha sido galardonada con la Medalla al Mérito turístico de la Ciudad de Cartagena.

Se ha desempeñado como directora ejecutiva de la Fundación Serena del Mar donde lidera los programas y proyectos Sociales del Desarrollo Urbanístico Serena del Mar, y los Acuerdos de Consulta previa con las comunidades de Tierra Baja, Manzanillo del Mar y Villa Gloria.



Karen Martínez Lago – Subdirectora de Gestión Social

Karen, es Trabajadora Social de la Universidad de Cartagena, con Maestría en Administración de Instituciones Educativas del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, Con diplomados en el uso y aplicación de tics para la innovación, manejo plataforma moodle para docentes, estrategias pedagógicas para el desarrollo de docentes. Cursos en gestión del talento humano y dinamización de procesos del sector educativo, Liderazgo integral y coaching, Fundamentos e implementación del Sistema de Gestión de Salud y Seguridad en el trabajo, Cooperación internacional: movilización de recursos y formulación de proyectos para el

impacto social.

12 años de experiencia en ONG's y el área social comunitaria y 4 en el sector educativo. Se ha desempeñado en la coordinación de programas de promoción socioeconómica, mediante la asignación de apoyos económicos y seguimiento a estudiantes beneficiados por Programas becarios y en el diseño e implementación de Política de la Inclusión y Equidad Social. Actualmente lidera el desarrollo de programas sociales en las líneas de Desarrollo Social, Integración Ambiental y Generación de Ingresos en poblaciones afrodescendientes reconocidas como Consejos Comunitarios de la zona norte de la ciudad de Cartagena.



Yulis Pallares González– Coordinadora Ambiental

Yulis, es Tecnóloga en Sistemas de Gestión Ambiental del Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), y Técnica Laboral por competencias en Auxiliar de Enfermería de EDUCOSTA, con 9 años de experiencia laboral, diplomado en gestor Ambiental urbano, cursos en fundamentos en gestión ambiental y manejo de residuos, estructuración de modelos de negocios Verdes e inclusivos, Formulación de proyectos, auditorías internas integrales en sistema de gestión para las normas ISO 9001:2008 OHSAS 18001: 2007 y 14001:2004, implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, bioseguridad, manejo de la información en

recorridos de observación de Aves para el turismo, entrenamiento especializado en innovación y desarrollo tecnológico del proyecto Bolívar Si Innova, con la gobernación de Bolívar, seminario virtual "Políticas Públicas Ambientales Escenarios de Participación e

Incidencia", curso virtual "Fortalecimiento de la innovación para la implementación de los procesos de gestión de riesgos y desastres en la comunidad de Cartagena, empresas públicas y privadas". Actualmente lidera las actividades socioambientales del Proyecto Reapertura de la Boca de los Manzanillos y revitalización de la ciénaga Juan Polo.



Karilis Manjarrez Barboza – Gestora Ambiental y social

Karilis, es tecnóloga en sistemas de gestión ambiental egresada del servicio nacional de aprendizaje SENA con 3 años y un mes de experiencia laboral, actualmente hace parte de la Fundación Serena Del Mar desde el año 2022 como Gestora Ambiental y Social, tiene experiencia como apoyo ambiental y de SGSST en el SENA sede Montes de María. Cuenta con certificación como Voluntario en la Guardia Ambiental Colombiana, curso en fundamentos de gestión ambiental y manejo de residuos sólidos, auditorías internas integrales en sistema de gestión para las normas ISO 9001:2008 OSHAS 18001:2007 e ISO 14001 implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, bioseguridad, salud ocupacional, curso en inducción a los sistemas de gestión ambiental, proyectos pedagógicos para la educación infantil, manejo de la nutrición de cultivos agrícolas, tratamiento primario de residuos sólidos, evaluación de impactos ambientales en actividades, productos y servicios, diplomado en control social, curso de manejo de herramientas ofimáticas, programa de Ética Empresarial SAGRILAFT/FPDM3.0, PTEO-Programa de Transparencia y Ética Organizacional..



Isabella Salcedo Guerra – Trabajadora Social

Isabella, es Trabajadora Social egresada de la Universidad de Cartagena, con 1 año y 8 meses de experiencia en el campo de trabajo sociales comunitarios. Formación en Administración de recursos humanos del SENA, ha participado en Talleres de Sensibilización y Problematicación del Enfoque de Género: Acciones en el contexto Universitario del Grupo de investigación Estudios de Familias, Masculinidades y Feminidades en conjunto con el programa de Trabajo Social de la facultad de Ciencias Sociales y de Educación de la Universidad de Cartagena y Talleres del Módulo en línea del Componente de Habilidades para la Vida de Prosperidad Social y su Programa de Jóvenes en Acción.

Se ha desempeñado como trabajadora social en etapa de campo en el acompañamiento a niños, jóvenes, y adultos mayores de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja

y Villa Gloria en su proceso de desarrollo de habilidades sociales y fortalecimiento del ser. Actualmente, apoya activamente los programas de la Fundación Serena del Mar desde sus tres ejes de trabajo.



Linda Pacheco – Trabajadora Social

Linda, es Trabajadora Social egresada de la Universidad de Cartagena y Técnica laboral por competencias en Recursos Humanos del Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 6 meses de experiencia en el área de Gestión Humana y desde el año 2022 hace parte de la Fundación Serena del Mar como Trabajadora Social apoyando el eje de Desarrollo Social fortaleciendo las habilidades sociales de niños, jóvenes, adultos y adultos mayores en el acompañamiento comunitario.

Además, hace parte del equipo de Generación de ingresos a partir de capacitaciones en fortalecimiento del ser desde el área de empleabilidad desarrollando seguimientos y talleres a mano de obra local de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria vinculados en los proyectos de Serena Del Mar, en el programa de educación para el empleo desarrolla encuentros para la recepción, elaboración y actualización de hojas de vida y estrategias de presentación a entrevistas de selección con el fin de promover la empleabilidad en las comunidades. Y desde el programa de Emprendimiento, acompaña en el proceso de crecimiento y participación de empresas constituidas y de inicialización, con el fin de generar impacto positivo en la zona de influencia.

Soranis Cantillo Valiente – Trabajadora Social



Soranis, es egresada de la Institución Universitaria Mayor de Cartagena y Técnica en organización de evento turístico, recreativo y cultural (SENA), cuenta con 3 años de experiencia en actividades sociales con comunidades y 3 años de experiencia como asesora comercial, desde el 2023 hace parte de la Fundación Serena del Mar como Trabajadora social, apoyando el eje de desarrollo social, fortaleciendo las habilidades sociales de niños, niñas, adolescentes y adultos mayores en el acompañamiento comunitario y en los programas de Orientación vocacional, Atrévete a ser líder y Raíces.

Además, hace parte del equipo de Generación de Ingresos a partir de capacitaciones en fortalecimiento del ser desde el área de empleabilidad, desarrollando seguimientos y talleres a mano de obra local de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa

Gloria, vinculados en los proyectos de Serena Del Mar; en el programa de educación para el empleo desarrolla encuentros para la recepción, elaboración y actualización de hojas de vida y estrategias de presentación a entrevistas de selección con el fin de promover la empleabilidad en las comunidades. Y desde el programa de Emprendimiento, acompaña en el proceso de crecimiento y participación de empresas constituidas y de inicialización, con el fin de generar impacto positivo en la zona de influencia.

Melissa Cantillo Meza – Trabajadora Social



Melissa, es Trabajadora Social egresada de la Universidad Rafael Núñez, con 2 años de experiencia en el área de trabajo social en el ámbito educativo y comunitario, desarrollando actividades psicosociales en instituciones educativas y fundaciones, caracterizaciones de familias y comunidades en diferentes entidades de la ciudad de Cartagena. Es instructora de la metodología deportes con principios de la Deutsche Gesellschaft Für Internationale Zusammenarbeit (GIZ); cuenta con formaciones en detección temprana de altos riesgos que pueden generar discapacidad en niños y niñas con fundación Aluna.

Participó en foros de participación política de la mujer en el postconflicto y políticas de juventudes en la ciudad de Cartagena. Desde el año 2024, está vinculada en la Fundación Serena del Mar, en el eje de Desarrollo Social donde se ha desempeñado en el fortalecimiento de habilidades sociales en niños, jóvenes y adultos mayores a través de actividades lúdico pedagógicas con sentido social, para el fortalecimiento del ser y el desarrollo de sus capacidades dentro de sus comunidades.

Zonia Torres Vergara – secretaria



Zonia, tiene 22 años de experiencia en el sector turístico, en funciones de secretaria del Muelle Turístico la Bodeguita, recepcionista en CORPOTURISMO, y en la Fundación Serena del Mar. Con distintas capacitaciones en Atención al Cliente, Sensibilización Turística, Mercadeo Turístico, Zeus contabilidad y Seminario “desarrollo de proveedores para empresas del sector turístico.

Vanessa Giraldo Cadena - Coordinadora de Empleabilidad



Vanessa, es Psicóloga egresada de la Universidad Tecnológica de Bolívar, con un Minor en Psicología Clínica. Cuenta con 10 años de experiencia en el área social-comunitaria, desarrollando actividades con niños, jóvenes y adultos para el fortalecimiento del ser.

Actualmente, lidera el eje de Generación de Ingresos, desde el programa de empleabilidad, realizando seguimiento y talleres psicosociales a mano de obra local calificada y no calificada vinculada laboralmente a los proyectos de Serena del Mar, garantizando los procesos de selección y contratación de las comunidades de influencia. Desde el programa de Educación para el empleo, garantiza la formación y cualificación de las personas que desean crecer profesionalmente, en alianza con el SENA y universidades reconocidas de la ciudad, así como el acompañamiento de fortalecimiento en las diferentes áreas que influyen al momento de presentarse a una entrevista laboral, apoyando el programa de Ser para el empleo. Y en el programa de Emprendimiento, promueve la participación activa de empresas constituidas y personas naturales que desean emprender, identificando su razón social y recibiendo asesorías para la creación de esta, así como la divulgación del plan de formación y fondo para generar impacto en las comunidades y zona de desarrollo desde su idea de negocio.

Julieta Guardela Bolaños – Comunicador Social



Julieta es egresada de la Universidad de Bellas Artes, donde cursó el programa profesional en Comunicación Audiovisual.

Cuenta con experiencia en marketing digital, redacción para medios de comunicación, periodismo de datos, producción de radio y televisión, así como en análisis digital y reportería periodística. Además, tiene habilidades en diagramación para redes sociales.

Desde el 2024, se desempeña en la Fundación Serena del Mar, donde está a cargo del manejo de comunicaciones, la creación de parrillas de contenido para los distintos medios de comunicación de la Fundación, boletines informativos y diseño gráfico para piezas de convocatoria comunitaria. También realiza cubrimiento fotográfico y en video.

Víctor Sierra Gutiérrez de Piñeres – Trabajador Social



Víctor, es egresado de la Corporación Universitaria Rafael Núñez, donde cursó el programa profesional en Trabajo Social. Actualmente, realiza una especialización en Derechos Humanos en la Universidad de Cartagena.

Cuenta con dos años de experiencia en la empresa de servicios públicos Aguas de Cartagena, donde inició como practicante en el Departamento de Gestión Social y posteriormente asumió el rol de Auxiliar Administrativo. En este cargo, fue responsable de la supervisión del componente social en obras de infraestructura, el relacionamiento con las Juntas de Acción Comunal (JAC), la realización de charlas educativas sobre el uso responsable del recurso hídrico, la recepción y evaluación

de hojas de vida, así como su posterior envío para los Términos de Referencia (TDR) sociales de los contratos de obra. Además, lideró procesos de socialización de proyectos de acueducto y alcantarillado en comunidades y realizó mediación de conflictos comunitarios.

Actualmente, se desempeña en la Fundación Serena del Mar como Coordinador de Proyectos y Educación en el área de Gestión Social, donde lidera y coordina los programas del eje de Desarrollo Social. Entre ellos se destacan:

Atrévete a Ser Líder, En la Jugada, Raíces, Becas Carlos Haime y Marlene Haime, Centro de Desarrollo Infantil operado por aeioTU, Educación Inicial en el Hogar, Danza, Expresarte, entre otros. Asimismo, gestiona el relacionamiento comunitario con las poblaciones de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria, así como con aliados estratégicos.

Nuestra filosofía

Nos regimos bajo la filosofía del Proyecto Serena del Mar y sus tres pilares fundamentales:

Planeada para el futuro

Entender los retos de las ciudades nos ha permitido crear soluciones de tal forma que cada habitante pueda disfrutar de un estilo de vida superior. En Serena del Mar cada elemento es planeado con el mayor detalle para garantizar el bienestar de sus habitantes.

Planeada por más de una década para garantizar la calidad de vida de sus habitantes, en sus diferentes momentos y estilos de vida con espacios modernos que ofrecen salud, educación, comercios, zonas corporativas y viviendas.

Integrada a la naturaleza

El cambio climático es el punto de partida para diseñar espacios y procesos sostenibles. Por esto Serena del Mar aporta a la prosperidad de los ecosistemas aledaños promoviendo la interacción de las personas con el entorno, fomentando el cuidado del ambiente.

Vivir entre la naturaleza es la oportunidad perfecta de respirar aire más puro, realizar deporte y despejar la mente. Diseñada en 1000 hectáreas en donde hay más de 70% de zonas verdes, áreas naturales y parques.

Oportunidades para todos

Serena del Mar tiene un lugar para todas las personas, con servicios de salud, educación, transporte, recreación y turismo. Independientemente del momento y su estilo de vida; todos aquí, tienen una opción de vivienda que se adapta a sus necesidades. 40% es el porcentaje de personas alrededor del mundo que viven en ciudades costeras ubicadas cerca al mar, por eso Serena del Mar es una de esas ciudades y tú también puedes ser una de esas personas.

Nuestras líneas de acción

La Fundación Serena del Mar trabaja con las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo en torno a 3 ejes de intervención.

Desarrollo social

Fortalecemos las competencias humanas de las comunidades que integran el área de influencia del proyecto Serena del Mar a través de educación, salud, cultura, y deporte.

Desarrollamos los siguientes programas:

- Centro de Desarrollo Infantil.
- Becas Amparo.
- Becas de educación superior.
- Grupos juveniles.
- Lectoescritura
- Adulto Mayor.
- Rescate de la cultura Afro.
- Jornadas integrales de salud.
- Infraestructura.
- En la Jugada – Escuelas deportivas
- Al Aula

Integración Ambiental

Generamos conocimiento y herramientas que permiten a las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y a los Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo cuidar y usar de manera sostenible los recursos naturales. Estamos sembrando la semilla de la conservación en las comunidades, que sueñan con que entre sus playas y la Ciénaga de Juan Polo se consoliden destinos ecoturísticos de la Costa Caribe colombiana.

Desarrollamos los siguientes programas:

- Cultura medio ambiental.
- Compensación.

Contribuimos al desarrollo del capital humano y social de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo, a través de la formación para el empleo y el apoyo a emprendedores locales. Estamos contribuyendo el crecimiento de las comunidades en donde hacemos presencia. En la actualidad, más de 1900 personas, entre emprendedores y empleados directos, se han vinculado laboralmente, a la construcción de Serena del Mar, la Ciudad Soñada.

Desarrollamos los siguientes programas:

- Educación para el trabajo.
- Empleabilidad.
- Emprendimiento.

Nuestros Aliados



Nuestra zona de influencia

TIERRA BAJA

VILLA GLORIA



MANZANILLO DEL MAR



Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de

Juan Polo

PLAN DE EDUCACIÓN

Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el plan de capacitación construido con las comunidades, durante el año 2025 damos continuidad a las formaciones técnicas en las áreas de salud y construcción, que desarrollamos gracias a la alianza con el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA a través de la ejecución de talleres de Desarrollo en el Ser, encuentros que completan la formación de nuestros aprendices.

Formaciones técnicas y tecnológicas

En el año 2025 finalizamos la Formación Técnica Auxiliar de Enfermería en la que 15 jóvenes de las comunidades culminaron satisfactoriamente, recibiendo su certificación por parte del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y el Hospital Serena del Mar operado por Fundación Santa Fe de Bogotá.



Pie de fotos: Ceremonia de grado de 15 jóvenes como Técnicos en Enfermería.



Pie de fotos: 7 jóvenes de las comunidades han sido vinculados al Hospital Serena del Mar, fruto de la formación Auxiliar de Enfermería.

Continuamos con la Formación Tecnología en Gestión Integrada De La Calidad, Medio Ambiente, Seguridad Y Salud Ocupacional, en la comunidad de Manzanillo del Mar y Villa Gloria en la que 20 miembros de las comunidades de Manzanillo del Mar y Villa Gloria, culminan su proceso lectivo y se disponen a iniciar su etapa productiva en el año 2026 con la alianza Fundación Serena del Mar y el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.



Asimismo, iniciamos la formación en Tecnología en Coordinación de Sistemas Integrados de Gestión conformado por 20 miembros de las comunidades de: recibiendo su uniforme en calidad de donación para su proceso formación con la alianza Fundación Serena del Mar y el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.



Pie de foto: entrega de uniformes a los 20 aprendices de la formación Tecnología en Coordinación de Sistemas Integrados de Gestión en la comunidad de Tierra Baja.

Formaciones complementarias: Durante el año 2025, continuamos con cursos complementarios que les permiten a las comunidades desarrollarse en oficios y artes como: Curso en Orientación Marinera, Curso Motorista Costero, Curso de Artesanías con material reciclable, Auxiliar de Tránsito



Pie de foto: Socializaciones en alianza con el SENA



Pie de foto: clases del curso de Patrón de Yate en alianza con SENA



Pie de fotos: curso de artesanías con material reciclable para el programa Raíces Adulto Mayor para la creación de jarrones



Pie de fotos: Formación Auxiliar de tránsito con empresa Esgryma

VINCULACIÓN LABORAL

Mano de obra contratada: Como parte de la reactivación económica en la Zona Norte de Cartagena, y gracias a una exitosa gestión para la articulación con la empresa privada y contratistas de Serena del Mar, desde el año 2015 al 2025 se han generado 2.455 empleos directos para miembros de las comunidades.



Además, como estrategia de cualificación de perfiles y fortalecimiento de competencias

laborales, realizamos talleres mensuales de Desarrollo del Ser para brindar herramientas en el manejo efectivo del tiempo, estrategias, tips para la vida profesional, comunicación y reciclaje, así como seguimientos mensuales en obra. También impulsamos la vinculación laboral de personas en Serena del Mar.



Pie de fotos: Se realizaron talleres en obras, abordando temáticas de trabajo en equipo, manejo de emociones, comunicación asertiva, expresión de gratitud y experiencias.

Como parte de nuestro trabajo articulado con las empresas aliadas a Serena del Mar, hacemos convocatorias de empleo para las ofertas que a diario se reciben.





Pie de fotos: a través de tomas comunitarias informamos a los habitantes el personal vinculado al proyecto Serena del Mar a través de la Cartelera de Empleabilidad

Realizamos reuniones periódicas con los comités de empleo de las juntas del consejo comunitario, donde presentamos los avances en materia de contratación laboral, además de evaluar estrategias de capacitación y permanencia en los lugares de trabajo. Así mismo, se realiza comité con directores de obra de los diferentes desarrolladores y líderes de proyecto, para revisar el balance de porcentaje de mano de obra local vinculada a los diferentes proyectos de Serena del Mar.



Pie de fotos: seguimiento a temas referidos a los programas de empleabilidad, emprendimiento y educación para el empleo.



Pie de fotos: Comité con Directores de Obra de la estrategia Conecta con el Emprendedor, cuyo objetivo es generar un espacio diseñado para visibilizar y ofrecer los portafolios de servicios de los emprendedores de las comunidades.

Fomento al emprendimiento: Apoyando a los emprendedores de las comunidades, en el 2025 entregamos \$857,540,455 para créditos rotativos en el marco del Plan de Emprendimiento para 250 emprendedores de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria fortaleciendo sus unidades productivas y a quienes también han recibido revisión de planes de negocio.



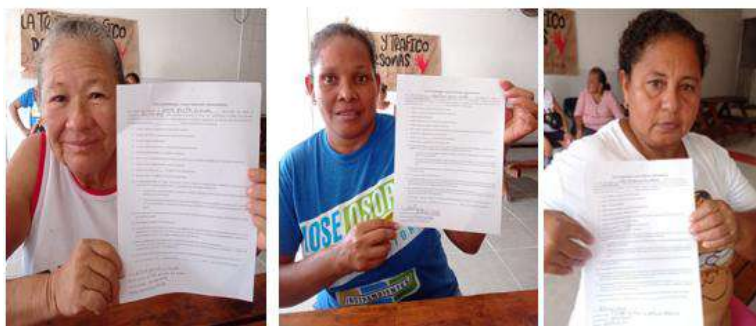




AR



Pie de fotos: constancia de haber recibido el crédito. Emprendedores de la comunidad de Manzanillo del Mar.





Pie de fotos: constancia de haber recibido el crédito. Emprendedores de la comunidad de Villa Gloria.

Así mismo, agradecemos la alianza con el programa de Administración de Empresas de la Corporación Universitaria Rafael Núñez, por traer talleres sobre emprendimiento, finanzas personales, marketing, legalización de empresa e innovación. Y por parte de Mi Comunidad SDM y Comunicaciones Serena del Mar, las empresas de ecoturismo recibieron asesoría especializada para el fortalecimiento de su actividad económica.



Pie de fotos: asesorías especializadas a la comunidad de Tierra Baja, por parte de la CURN.

PROGRAMAS SOCIALES: Atención a primera infancia Centro de Desarrollo Infantil: modalidad institucional

Durante el año 2025, los 90 niños y niñas del Centro de Desarrollo Infantil (CDI) operado por aeioTÚ – Fundación Carulla, asisten diariamente para recibir su atención integral garantizando y promoviendo la educación inicial, nutrición, y cuidado de los menores. Así mismo, gracias a las alianzas que permanecen con la Universidad San Buenaventura y la Corporación Universitaria Rafael Núñez, pudimos brindar talleres en temas de: salud oral, audiometría y actividades de recreación y esparcimiento.



Pie de fotos: El Centro de Desarrollo Infantil CDI Manzanillo del Mar, conmemorando el Día del Niño con una encantadora temática de circo siendo ellos, los verdaderos protagonistas.



Pie de fotos: el Centro de Desarrollo Infantil CDI Manzanillo del Mar organizó el tradicional Festival del Dulce, un evento lleno de tradición, sabor y alegría.



Pie de fotos: en alianza con los estudiantes del programa de Fonoaudiología de la Universidad San Buenaventura, realizamos taller de fortalecimiento del lenguaje y comunicación para los niños y niñas de Manzanillo del Mar.



Pie de fotos: en alianza con los estudiantes del programa Fonoaudiología de la Universidad San Buenaventura, se fomenta la lectura y la escritura para identificar los sonidos de los animales.



Pie de fotos: Celebración del Día de los Atuendos en el Centro de Desarrollo Infantil CDI donde disfrutaron de dinámicas como cuentos, bailes y compartir.



Pie de fotos: cabildo 2025 de las familias de los programas: Centro de Desarrollo Infantil CDI y Educación Inicial en el Hogar, el cual tenía como finalidad reconocer el sentido de las fiestas de independencia.

En el año 2025 implementamos la estrategia de inmersión en inglés en alianza con Fundación Morphy Fun English una propuesta innovadora que combina la tecnología, juego y trabajo en equipo para enseñar el idioma inglés como segunda lengua. Esta iniciativa se implementó a través de sesiones diarias divididas en 50 minutos, los niños y niñas aprenden vocabulario de forma divertida y natural logrando comprender y comunicarse en inglés. Cada recurso de esta experiencia fue diseñado por expertos en pedagogía, enseñanza de idiomas y creación artística para niños.



Pie de fotos: alianza Fundación Morphy y Fundación Serena del Mar



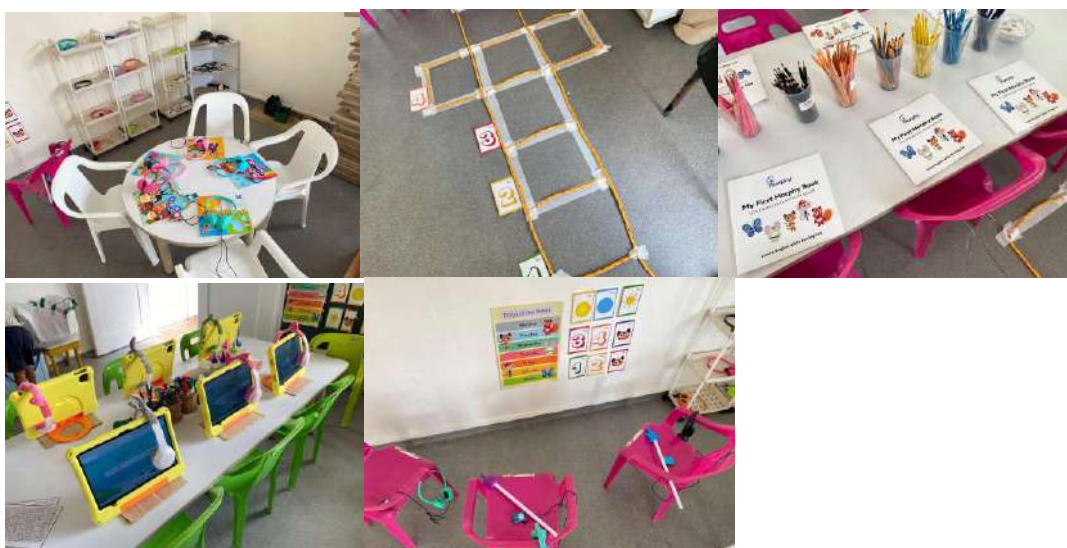
Pie de fotos: socialización de la estrategia Morphy para las maestras del CDI y equipo FSDM



Pie de fotos: socialización de la estrategia Morphy a padres de familias del CDI



Pie de fotos: estrategia Morphy a los niños y niñas en las aulas: aventureros e investigadores



Pie de fotos: espacios rincones de estrategia Morphy en las aulas

Hogares Comunitarios Tierra Baja

Durante el año 2025, desde la Fundación Serena del Mar fortalecimos el funcionamiento de los 6 Hogares Comunitarios de Tierra Baja, contribuyendo al cuidado y a la atención integral de los niños y niñas de la comunidad y apoyando a las madres comunitarias reconociendo su rol fundamental en el bienestar y desarrollo de la primera infancia desde un enfoque integral.



Pie de fotos: identificación del valor de la solidaridad a través de la realización de una cartelera a mano con los niños y niñas de los hogares comunitarios de Tierra Baja



Pie de fotos: conmemoramos el 20 de Julio, Día de la Independencia de Colombia con los hogares comunitarios fomentando la identidad cultural y el sentido de pertenencia a través de la creación de banderas.



Pie de fotos: conmemoración del Día de la Bienestarina con los niños y niñas de los hogares comunitarios de Tierra Baja.

Programa Modalidad Familiar: Educación Inicial en el Hogar

El programa Educación Inicial en el Hogar de la Fundación Serena del Mar, durante el año 2025, fue operado por la Asociación Simón Bolívar y César Flórez, trabaja con las universidades con las universidades San Buenaventura, la Corporación Universitaria Rafael Núñez y el Hospital Serena del Mar, continuamos la atención con niños menores de 5 años, madres gestantes y lactantes, donde se realizan jornadas de tamizaje y de salud; se trabajan temas como la importancia de la lactancia materna y prevención del cáncer de mama, gracias al trabajo articulado, hoy 300 familias asisten con regularidad a los encuentros.



Pie de fotos: Conmemoración de la Semana de la Lactancia Materna en compañía de Natalia Molina, asesora en lactancia materna bajo el lema “Construyendo Sistemas de Apoyo Sostenible en Manzanillo del Mar.

Pie de foto: Conmemoración de la Semana de la Lactancia Materna, en compañía del Hospital Serena del Mar y la asesora en Lactancia Materna, bajo el lema “Construyendo Sistemas de Apoyo Sostenible” dirigida a madres integrantes del programa en la comunidad de Villa Gloria.



Pie de foto: Estudiantes de fonoaudiología de la Universidad San Buenaventura realizaron dinámica de presentación y mitos sobre la alimentación complementaria a las madres gestantes y lactantes del programa.



Pie de foto: Escuelas de familias con los padres de familia de los grados: transición, primero y segundo de la Institución Etnoeducativa Tierra Baja, para fortalecer sus roles, a través de la sensibilización de la importancia de su papel en el desarrollo de los niños, niñas y adolescentes.

Becas Amparo Joy and Shiny Británico y RedCol



Gracias al fortalecimiento que año tras año realizamos con el Colegio Británico de Cartagena, de la mano con el Centro de Desarrollo Infantil a través de su operador aeioTU, para fomentar el acceso a la educación de alta calidad. En el año 2025, se integró a la beca Amparo Joy and Shiny Británico y RedCol: María Celeste García Aristizabal, egresada de nuestro CDI quien reside en la comunidad de Manzanillo del Mar. Esta es una beca total que podrán utilizar durante su vida escolar en el colegio hasta grado 12°, la cual incluye matrícula, transporte, uniformes, útiles escolares, salidas académicas, alimentación y clases de inglés y francés.



Pie de fotos: Maria Celeste Aristizabal, ganadora de la beca Joy and Shiny Británico RedCol 2025 egresada del Centro de Desarrollo Infantil CDI Manzanillo del Mar.



Pie de foto: Con los becaditos Joy and Shiny, realizamos un taller sobre la identidad, amor propio y el valor de la amistad a través de la creación de siluetas humanas con colores sobre una cartelera.

Programa Expresarte

Desarrollamos expresiones artísticas en alianza con la Biblioteca Pública Jose Vicente Mogollón y la Biblioteca Comunitaria de Tierra Baja, trabajamos con más de 90 niños y niñas en la construcción de un espacio cultural que les permite encontrar en el arte la mejor forma de desarrollo y comunicación mediante dibujos, colores, sonidos y movimientos, de la mano de la escritura creativa. Desde los encuentros semanales trabajamos por fomentar en los niños el reconocimiento de valores, habilidades a través de lecturas, escritura creativa, actividades de expresión corporal.



Pie de fotos: conmemoración del Día de la Independencia de Colombia, 20 de Julio.



Pie de fotos: actividades de memoria, concentración y creatividad a través del juego “Quién soy”.



Pie de fotos: conmemoración del Día Internacional del Libro promoviendo la lectura, creatividad y sentido de pertenencia.

Programa de liderazgo - Atrévete a Ser Líder

En 2025 el programa de liderazgo continúa siendo un espacio de fortalecimiento de las habilidades sociales, comunicativas y estratégicas de 50 jóvenes de las comunidades. En estos encuentros trabajamos temas como la comunicación asertiva, participación ciudadana, formación en valores y principios; además del desarrollo en el ser y el manejo de las emociones.



Pie de fotos: identificación de redes de apoyo para facilitar la interacción con el contexto y mejorar el bienestar individual y colectivo a través de vínculos de comunicación para resolver necesidades específicas.



Pie de fotos: a través de actividades lúdicas realizamos un circuito en donde los participantes a través del liderazgo y el trabajo en equipo fortalecieron la confianza en una pista de obstáculos.



Pie de fotos: por medio del taller: “Encuentra las Palabras”, se construyeron frases encaminadas al trabajo en equipo para que los jóvenes, desde la comunicación asertiva y la colaboración, logran los objetivos propuestos.

Componente Promoción de Lectura

La Fundación Serena del Mar, durante el año 2025 continuamos con el proyecto de Promoción de Lectura, el cual impulsa, el desarrollo de las dimensiones cognitivas, corporal y cultural con 160 niños y niñas de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria.

Gracias a esto, llevamos talleres y estrategias que promuevan la lectura en los niños con las bibliotecas públicas de las comunidades: José Vicente Mogollón y la biblioteca de Tierra Baja, donde además conforman el club de lectura, semillero de danza e implementamos los rescates y saberes de la cultura Afro y reconocimiento de sus raíces.



Pie de foto: Realización de talleres de lectoescritura a los niños y niñas de primero y segundo de la Institución Técnica Educativa Manzanillo del Mar en alianza con Fundación Cojowa.



Pie de foto: Con el objetivo de fortalecer las representaciones culturales y la tradición cultural de los niños, niñas y jóvenes de las comunidades, desde la Fundación trabajamos a través del grupo de danza, fomentamos la disciplina y el buen uso del tiempo libre en Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria.



Pie de foto: Los estudiantes del grado segundo de la Institución Técnica Manzanillo del Mar y COJOWA realizan intercambio de saberes a través de la actividad "Historia de nuestras

comunidades” una iniciativa del colegio Jorge Washington en la cual recorrieron los sitios más emblemáticos de la comunidad de Manzanillo.



Pie de foto: Finalizamos el curso de inglés COJOWA 2024-2025, una iniciativa liderada por la Fundación Cojowa que brindó a estudiantes de la I.E. Manzanillo del Mar, la oportunidad de participar durante 9 meses en 80h de clases intensivas de inglés.



Pie de fotos: Con los niños y niñas integrantes del programa Expresarte Tierra Baja trabajaron sobre la identidad cultural, para reconocer diversidades, culturas y costumbres para aprender a respetar las diferencias entre ellos.



Pie de fotos: a través del taller “Cuido mi espacio” los niños y jóvenes del programa Atrévete a ser Líder Villa Gloria crearon a través de dibujos tips para fomentar el cuidado en la comunidad.



Pie de fotos: conmemoramos la semana por la paz, generando espacios de reflexión en los niños y niñas a través de un dibujo titulado: “Arropamos la vida con dignidad y esperanza”, los diversos escenarios, contextos o experiencias que Colombia durante años ha vivido lo que les permite desarrollar lo mejor de cada uno de ellos.

Programa Orientación Vocacional

El programa de Orientación Vocacional construye y fortalece proyectos de vida de los jóvenes de las comunidades de la Zona Norte, a través de talleres y encuentros donde se tienen espacios de reflexión, crecimiento e interacción con otros jóvenes para que aprendan juntos a construir sus sueños y hacer elección de posibles carreras a estudiar una vez finalicen su bachillerato.



Pie de fotos: Los estudiantes de grado décimo de la Institución Etnoeducativa Tierra Baja, conocieron de primera mano Serena del Mar y los diferentes perfiles profesionales que hacen posible este proyecto urbanístico lo que les permitió visualizarse como futuros profesionales y ampliar sus horizontes vocacionales.



Pie de fotos: Los docentes de la Institución Técnica Manzanillo del Mar, conocieron de cerca Serena del Mar y su maqueta de proyectos y trabajo social que desarrollado desde la Fundación Serena del Mar



Pie de foto: Los estudiantes de la institución Etnoeducativa de Tierra Baja, participaron de una jornada pedagógica en el Jardín Británico de Cartagena con los estudiantes del quinto grado. Durante el recorrido los niños tuvieron la oportunidad de explorar la diversidad de flora del jardín, aprendiendo sobre diferentes especies de plantas y flores.



Pie de fotos: a través del taller “Descubriendo mi Profesión” jóvenes de grado 10° y 11° de la Institución Educativa Técnica Manzanillo del Mar, reflexionaron sobre la importancia de conocerse a sí mismos para orientar sus carreras profesionales.



Pie de fotos: promovemos la comunicación asertiva en los jóvenes de las comunidades para la resolución de conflictos y razonamiento, con el fin de fortalecer habilidades sociales y facilitar la toma de decisiones.



Pie de fotos: en el componente de Danza trabajamos con los jóvenes de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria la práctica de ritmos típicos y cultura Afro para fortalecer las presentaciones culturales fomentando la disciplina y el buen uso del tiempo libre.

Programa de Becas para educación superior Carlos Haime y Marlene Haime

Haime: En línea con su propósito de ampliar el acceso a la educación superior, Serena del Mar, a través de la Fundación, otorgó en 2025 13 nuevas becas Carlos Haime y Marlene Haime, con una inversión de \$1.000.000 de pesos colombianos por becario. Estas becas estuvieron dirigidas a jóvenes de instituciones educativas públicas de las comunidades y apoyan su formación en estudios de educación superior, en carreras técnicas, tecnológicas y profesionales. La entrega se realizó durante la fiesta de Navidad y el cierre de fin de año, como parte del compromiso de la Fundación con el desarrollo educativo del territorio.



Nombres de los ganadores de la beca Carlos Haime y Marlene Haime: Luis Andrés Beleño Redondo, María Ángel Zambrano Hidalgo, José Daniel Meza Orozco, Ower José Pérez Pineda, Evelin Johana Meza Batista, Lilian Margarita Galvis Luna, Johan David Perez Fuente, Carlos Arturo Meza Gómez, Anji Jhoana Navarro Almonacid, Angelly Zhareck Castro Diaz, Soranis Cantillo Valiente, Víctor Alberto Martínez Gómez, Juan Sebastián Pineda Londoño.







Pie de fotos: 17 jóvenes recibieron su título de bachiller de la Institución Técnica Manzanillo del Mar, en las instalaciones del hotel Grand Sirenis Cartagena de Indias.



Pie de fotos: 21 jóvenes

recibieron su título de bachiller de la Institución Etnoeducativa Tierra Baja en las instalaciones de la Universidad de los Andes sede Caribe en Serena del Mar.



Pie de fotos: Desarrollo de prueba assesment para la elección de nuevos jóvenes becarios del programa Carlos Haime y Marlene Haime en las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria.

SERENA DEL MAR

Desde la Fundación Serena del Mar, estamos orgullosos de saber que cada vez más son los jóvenes becarios que cumplen su sueño de ser profesionales.

Nos sentimos orgullosos de ser parte de cada momento de la vida de los miembros de las comunidades, por eso nos alegra saber que este año tenemos nuevos jóvenes graduados de programas profesionales en carreras: Licenciatura en Educación Infantil, Técnico Profesional en Operación turística, Psicología, Administración en servicios de salud, Administración de Empresas, Administración en seguridad y salud en el trabajo, Naviera y Portuaria, Enfermería, Odontología, Licenciatura en Lenguas Extranjeras.





Estos diplomas son el resultado de su compromiso y dedicación, los cuales les permitieron ser parte de los 57 becarios graduados de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria.



Pie de fotos: Talleres psicosociales sobre la prevención de sustancias psicoactivas en alianza con la Fundación Juan Carlos Marrugo, para identificar personas que consumen y cómo prevenirlo.

Programa Raíces - Adulto Mayor: Durante el año 2025 continuamos alianza con la Universidad San Buenaventura, con el programa de Fonoaudiología beneficiando a 120 adultos mayores de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria que hacen parte de nuestro programa Raíces promoviendo ejercicios para la estimulación de la memoria, promoción de hábitos saludables, prácticas fundamentales que ayudan a mantener su agilidad mental y mejora de calidad de vida. Estos encuentros se realizan una vez por semana.



Pie de fotos: a través del taller: “La Rueda de la Vida”, los adultos mayores del programa Raíces, promovemos el autoconocimiento y el bienestar de los integrantes, facilitando la identificación de áreas de satisfacción y áreas de mejora para sus vidas.



Pie de foto: conmemoración del Día de la Independencia de Colombia 20 de julio.



ÓN
L MAR

Pie de foto: a través de la temática: Manejo de Emociones, identificamos en los adultos mayores de Villa Gloria, con el propósito de facilitar la expresión emocional y fomentar la comunicación asertiva.



Pie de fotos: en alianza con la Un... realizamos un taller de precauciones necesarias para prevenir caídas en adulto mayor ejercicios terapéuticos, estilos de vida saludables, rumba terapia.



Pie de fotos: Taller sobre autocuidado a los adultos mayores para promover y mantener el bienestar físico, mental y emocional de los integrantes.

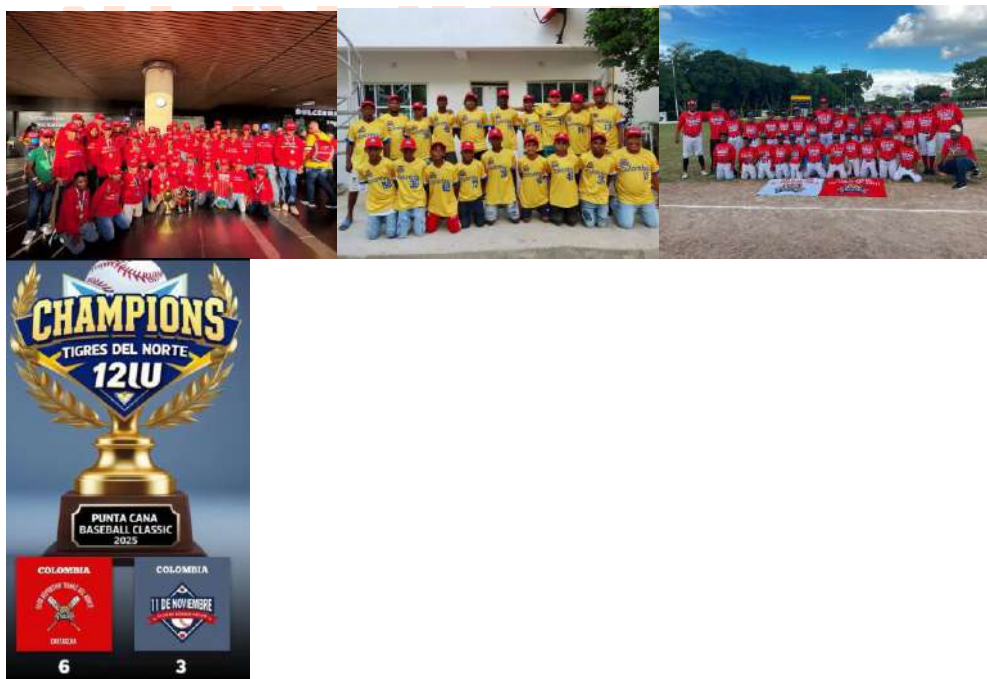
Fortalecimiento deportivo **Tigres del Norte**

Durante el año 2025, continuamos con el fortalecimiento del convenio firmado durante el 2022 entre la escuela deportiva Tigres del Norte y la Fundación Serena del Mar para beneficiar a más de 90 niños de las comunidades de Manzanillo del Mar y Tierra Baja, en el cual iniciamos con el apoyo de dotación de uniformes para los futuros deportistas, contribución al pago de instructores y el desarrollo semanalmente de talleres psicosociales a través de la metodología de deportes con principios.

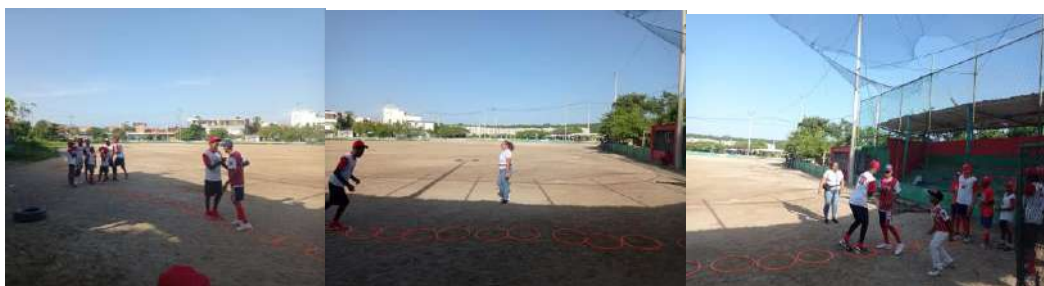
Durante estos talleres se fomentan los 5 principios: respeto, tolerancia, justicia, empatía, confianza, juego limpio y la disciplina para finalmente contribuir a la integridad de valores en los niños que participan.

En alianza con el Instituto Distrital de Deportes y Recreación (IDER), gestionamos los viáticos para la participación de los niños del grupo Tigres del Norte de Cartagena en el torneo Punta Cana Baseball Classic, realizado en República Dominicana.

En este escenario internacional, los niños y jóvenes deportistas representaron a Colombia y dejaron el nombre del país en alto, al coronarse campeones de la categoría U-12, en uno de los torneos juveniles de béisbol menor más importantes del Caribe.



Pie de fotos: Participación del grupo de béisbol Tigres del Norte



Pie de fotos: Taller aprendo jugando y respetando, en el cual los integrantes del equipo fortalecieron los valores del respeto y la tolerancia.



Pie de fotos: taller: Telaraña de la Empatía en el cual los niños integrantes del programa expresaron sus propios sentimientos y la percepción que tenían de cada uno de sus compañeros, conectando y entendiendo las emociones de los demás a través de actividades que les permiten mejorar las relaciones como equipo.



Pie de fotos: talleres de trabajo en equipo con la metodología de Deportes con Principios.

SALUD

13 Jornada de Salud Integral en la comunidad de Manzanillo del Mar

En colaboración con Bridges of Hope International, el Hospital Serena del Mar y el Consejo Comunitario de Manzanillo del Mar, se realizó una jornada de salud integral gratuita el 29 de enero de 2025, ofreciendo servicios como optometría, odontología, medicina interna, y vacunación.



Taller de donación de órganos por el Hospital Serena del Mar

El hospital Serena del Mar y su estrategia “Hospital en Comunidad” en el marco de su programa Educación al Paciente, dictó un taller dedicado a informar y recordar que donar salva vidas. Además, reflexionaron sobre dudas y mitos de la donación de órganos.



11 Jornada de Salud Integral en la comunidad de Villa Gloria

Realizamos en la comunidad de Villa Gloria la 11 Jornada de Salud Integral en alianza con el Departamento Administrativo Distrital de Salud DADIS. Durante la jornada, los habitantes pudieron acceder a servicios como Renta Ciudadana, Planificación Familiar, Control Larvario casa a casa para prevención del dengue, vacunación para niños y niñas, incluyendo esquemas regulares y fiebre amarilla, entre otros servicios.

Esto fue posible gracias a la articulación con Profamilia, Coosalud EPS, Enterritorio, Renta Ciudadana.



Taller Conectando Vidas: Jornada de ACV por Hospital Serena del Mar

Participamos en el taller: “Conectando Vidas: Jornada ACV” desarrollado por el Hospital Serena del Mar, en el marco del simposio de Ataques Cerebrovasculares promoviendo espacios que salvan vidas. Esta jornada estuvo enfocada en la prevención y la importancia de la prevención y rehabilitación física en pacientes con ACV.



OTRAS ACCIONES DE GESTIÓN SOCIAL

Institución Etnoeducativa Tierra Baja

Un día que marca la historia en la comunidad de Tierra Baja

Junto a la Alcaldía de Cartagena de Indias, celebramos la entrega de la Institución Etnoeducativa Tierra Baja, donde se beneficiarán más de 600 niños, niñas y jóvenes de la comunidad el cual fue construido en un lote de 1.700 metros cuadrados cedidos por el proyecto Serena del Mar. donado por la firma constructora Serena del Mar. Desde La Fundación Serena del Mar, nos llena de orgullo ver cómo este sueño se hace realidad.



Biblioteca de Tierra Baja

La reconstrucción de la Biblioteca Comunitaria de Tierra Baja, avanza a pasos agigantados.

Con una importante inversión de 270 millones de pesos este espacio cuenta ya con la reconstrucción de la Biblioteca Pública de Tierra Baja con una inversión de más de 230 millones de pesos. En este espacio se beneficiarán más de 600 niños, jóvenes y adultos de la comunidad.





Pie de foto: Jornada de limpieza, siembra y pintura con el voluntariado Novus Civitas

RESCATE CULTURAL

Día de la Afrocolombianidad: En el marco del mes de la Afrocolombianidad, los niños y niñas del Centro de Desarrollo Infantil CDI, recibieron con entusiasmo a líderes y representantes de la comunidad, quienes compartieron la importancia de esta conmemoración a través de diversas actividades.

Desde la lectura de libros afro con la Biblioteca Pública José Vicente Mogollón - Manzanillo del Mar, el deporte junto a Carlos Meza jugador profesional de béisbol de los Blue Jays de Toronto y oriundo de la comunidad, hasta vivencias ancestrales como la pesca, liderada por el señor Fermín Pérez, pescador. Los niños exploran y valoran la riqueza cultural de sus raíces.



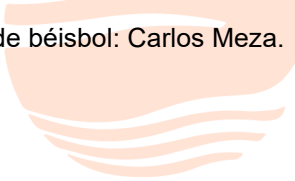
Pie de fotos: lectura de libros con la Biblioteca Pública José Vicente Mogollón



Pie de fotos: Fermín Pérez, pecador de la comunidad explicando a los niños como se utiliza la atarraya para desarrollar un trabajo ancestral.



Pie de fotos: Deporte con el jugador de béisbol: Carlos Meza.



FUNDACIÓN SERENA DEL MAR

En el marco del mes de la herencia africana realizamos el **PROLICO: Proyecto de Formación para Líderes Comunitarios** en su XIV edición en su XIV edición en alianza con la Corporación Universitaria Rafael Núñez. Durante la jornada, los líderes comunitarios recibieron capacitación en temas clave como mecanismos de protección de derechos, ley de víctimas, prevención del dengue y la leptospirosis. Además tuvieron la oportunidad de recibir servicios de: vacunación, tamizaje, asesorías jurídicas, presión arterial y glucometría.



En compañía de los emprendedores de las comunidades participamos en el **Afro Caribe Fest**, organizado por la Secretaría de Asuntos Étnicos de la Alcaldía de Cartagena. Fue un espacio para celebrar nuestra cultura, reconocer nuestras raíces y exaltar el legado afro en el Caribe colombiano.



Primeras comuniones: En alianza con Fundación Cojowa y el colegio Británico Cartagena en el año 2025, 60 niños y niñas de las comunidades de Manzanillo del Mar y Tierra Baja recibieron su Primera Comunión. Así mismo, contribuimos en la organización de la



celebración y realizamos acompañamiento en sus catequesis.





Pie de fotos: 32 niños y niñas de la comunidad de Manzanillo del Mar y Villa Gloria, recibieron su Primera Comunión en la iglesia Nuestra Señora del Carmen y disfrutaron junto con sus padres de familia, en las instalaciones de la fundación Serena del Mar , un compartir saludable juegos y dinámicas recreativas con el apoyo de la Fundación Cojowa.

SERENA DEL MAR





Pie de fotos: 28 niños y niñas de la comunidad de Tierra Baja, recibieron su Primera Comuni3n en la iglesia de Tierra Baja y disfrutaron junto a sus padres de familia y acompa1antes en la Instituci3n Etnoeducativa un desayuno saludable con juegos y rifas con el apoyo del colegio Británico Cartagena.

Celebraci3n Fiestas de Navidad

Para finalizar los programas y actividades realizadas durante el a1o 2025, hicimos la entrega de **1.332** regalos con una inversi3n de 24.278.995 pesos colombianos para la compra de regalos entre mu1ecas, anquetas de mercados, balones y juegos didácticos para los ni1os, ni1as, j3venes, adultos mayores y líderes de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ci3naga de Juan Polo.



Pie de fotos: Entrega de regalos en las instalaciones de la Fundaci3n Serena del Mar Manzanillo para el Centro de Desarrollo Infantil CDI y el programa de Educaci3n Inicial en el Hogar, en compa1a de la primera dama del Departamento de Bolívar: Ang3lica Salas





Pie de foto: entrega de regalos al programa Raíces Adulto Mayor. Durante este encuentro, estuvieron presentes los 120 abuelitos de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria en donde tuvieron la oportunidad de reflexionar sobre el valor de la gratitud en la temporada decembrina, además de disfrutar música y un delicioso almuerzo.

SERENA DEL MAR



Pie de fotos: Celebramos la fiesta de navidad con más de 700 niños y niñas de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Puerto Rey en la Marina de Serena del Mar bajo la campaña #SuperCiudad impulsada por la Alcaldía de Cartagena de Indias, donde vivieron una jornada llena de alegría, unión, y espíritu navideño, en compañía de la primera dama del distrito Liliana Majana.



Pie de foto: Entrega de regalos a la Institución Educativa de la comunidad de Puerto Rey.



Pie de foto: Gracias a la articulación constante con el Colegio Jorge Washington y la Fundación Cojowa en la navidad del 2025, donaron regalos para los niños y niñas de la Institución Educativa Técnica Manzanillo del Mar desde grado preescolar a 5to incluyendo niños de la comunidad de Manzanillo del Mar en general.



Pie de fotos: Junto a los líderes de las comunidades de la Zona Norte de Cartagena: Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria, compartimos un desayuno navideño muy especial en el que hubo rifas y diversión.



Pie de fotos: En compañía de los becados y egresados del programa de becas Carlos y Marlene Haima

disfrutamos de un desayuno navideño. Fue un espacio muy especial en el que pudimos compartir experiencias y propósitos personales de los jóvenes, baile, música, rifas y entrega de regalos.

PROGRAMAS DE INTEGRACIÓN AMBIENTAL

Gracias a nuestro eje de Integración Ambiental, hemos llevado herramientas y conocimientos a las comunidades para trabajar de forma conjunta por la naturaleza. Este esfuerzo nos ha permitido fortalecer la conciencia ambiental para el cuidado y conservación de la Ciénaga de Juan Polo, las playas del Caribe Colombiano y otros entornos que nos rodean.

24 Censo Neotropical De Aves Acuáticas

De la mano de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo vivimos el 24 Censo Neotropical de Aves Acuáticas de la Ciénaga de la Virgen y Juan Polo, con el objetivo de realizar jornada participativa de conteo de aves acuáticas aportando a mejorar el conocimiento de la biodiversidad de la zona y promover la conservación de las especies, con la participación de aliados como Empresas de Ecoturismo, Guardia Ambiental de Colombia, Colegio Montessori.

Esta actividad fue desarrollada gracias a la coordinación nacional de la Asociación Calidris, a nivel local por el Colegio Montessori Cartagena y el apoyo de las empresas de ecoturismo: Ecotours Boquilla, Ematuecob Cartagena, Arriberos de la Boquilla, Cueva del Manglar.



Pie de foto: Participantes en la Ciénaga de la virgen y Juan Polo

Global Big Day

Durante la sexta versión del Global Big Day, actividad de Ciencia Comunitaria a nivel regional, nacional y mundial, buscamos crear conciencia sobre la importancia de conservar las diferentes especies de aves. Durante el recorrido visitamos la zona del bosque seco tropical de Manzanillo del Mar, Caño Guayepito, y el sector de playa. En esta oportunidad participaron los niños y niñas del Centro de Desarrollo Infantil CDI con sus padres de familia, expertos, y las comunidades de la zona norte de Cartagena: Manzanillo del Mar, Tierra Baja y Villa Gloria.

October Big Day

Participamos en October Big Day con niños y jóvenes de las comunidades Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo. Desde la Fundación Serena del Mar, continuamos fortaleciendo esta participación que consiste en el avistamiento de aves para promover el cuidado, conservación y su importancia tanto en especies de aves migratorias como endémicas que habitan en la zona.



Pie de foto: participación de los niños y jóvenes de las comunidades en el October Big Day.

Jornadas de Limpieza

Realizamos la Jornada al Natural en la comunidad de Al Natural, Limpieza y Reciclación Comunitario con el fin de promover entornos limpios y saludables en la comunidad, que permiten gozar de un ambiente sano, en alianza con Colectivo Cora.



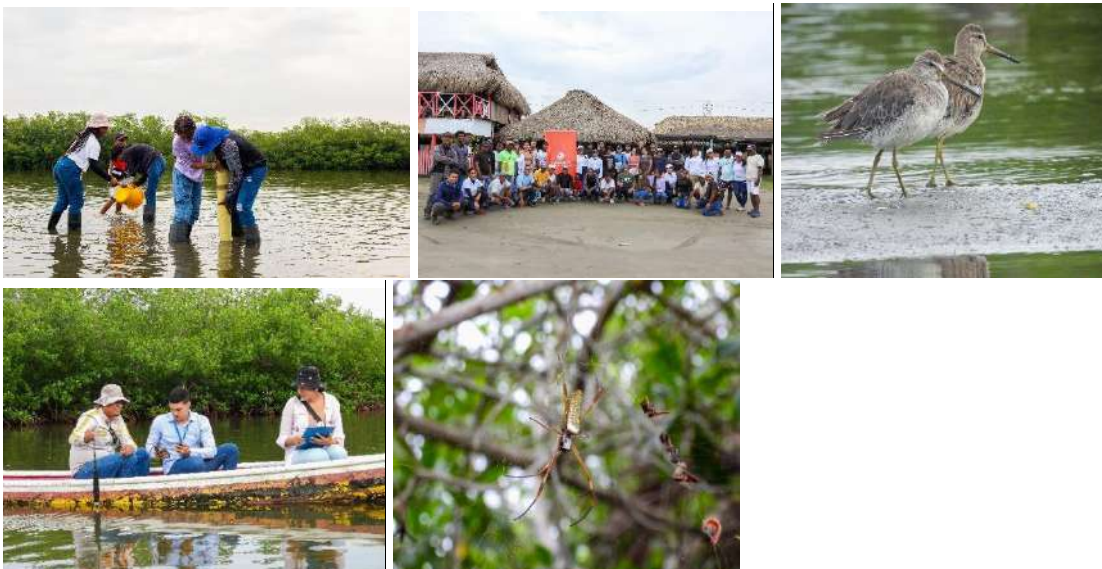


Pie de foto: Jornada de limpieza Al Natural en la comunidad de Villa Gloria en compañía de los voluntarios.

VI Bioconteo

Promovemos Ciencia Participativa Comunitaria que impacta positivamente la biodiversidad. Para continuar fortaleciendo la apropiación social del ecosistema y generar datos que orienten investigaciones, realizamos desde la Fundación Serena del Mar el Vi Bioconteo en la Ciénaga de la Virgen y Juan Polo. En esta oportunidad reconocimos datos de diferentes grupos de estudios como: Crustáceos, vegetación, peces, malacofauna, herpetofauna, entomofauna, avifauna y calidad de agua.

Esto fue posible gracias a la articulación constante con nuestros aliados, expertos, academia: Colegio Montessori Cartagena, Universidad de Cartagena, Cardique, Fundación Niños de la Tierra, Guardia Ambiental, las comunidades Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo: Ecotours Boquilla, Ematuecob, Arriberos de la Boquilla y Cueva del Manglar.



Pie de foto: Participantes en la salida de campo evidenciando los diferentes grupos de estudio.

Un paso más para el fortalecimiento de líderes comunitarios comprometidos con la sostenibilidad, el desarrollo y medio ambiente.

En alianza con la Guardia Ambiental de Colombia, graduamos a 33 miembros de las comunidades de Manzanillo del Mar, Tierra Baja, Villa Gloria y de las empresas de ecoturismo 6 como Guardianes Ambientales, quienes se gradúan y asumen el compromiso de ser defensores activos del entorno, promoviendo el cuidado y la conservación de los recursos naturales que los rodean. Además de esto, 18 personas de la Zona Norte fueron certificadas en el curso Patrón de Pesca, en alianza con el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, fortaleciendo sus conocimientos en producción y transformación sostenible.



Pie de fotos: Grados Patrón de Pesca



Pie de fotos: Grados Guardia Ambiental de Colombia

Acciones comunitarias - Donaciones

Donación de útiles escolares y abanicos a los Hogares Comunitarios de Tierra Baja por residente de Serena del Mar



Donación de computadores, mesas y sillas a la Fundación Uvita de Playa



Donación de computadores para niños del colegio de Villa Gloria



Donación de computadores a Becaditos Joy and Shiny Británico Red Col



Entrega de dotación para el Centro de Desarrollo Infantil CDI Manzanillo del Mar



Donación de colchones a la comunidad de Tierra Baja



Donación de sanitarios a restauranteros de Playa Rica en Manzanillo del Mar



Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo

Entrega de regalos en época de Navidad



Aspectos económicos, administrativos y jurídicos

La Fundación Serena del Mar no tuvo cambios significativos en la estructura de activos, pasivos y patrimonio, las cifras de este informe esta expresados en miles de pesos colombianos.

Durante el año 2025, la Fundación recibió ingresos totales de \$ 2,380,788, los cuales se recibieron por concepto de donaciones y \$ 514 por concepto de otros ingresos estos fueron invertidos en la ejecución de programas asociados a la fundación, tales como el relacionamiento comunitario atendiendo a niños, adultos y adultos mayores, apoyo a los programas de educación superior para jóvenes de las comunidades, actividades preoperativas del proyecto Reapertura de la Boca de los Manzanillo y revitalización de la Ciénaga Juan Polo y en gastos administrativos. En cuanto a presupuesto de gastos de Consulta Previa (plan de educación, fomento cultural, programas de emprendimiento, plan integral de salud), este último se ejecutará en un periodo de 5 años y condicionado a la ejecución de las obras del proyecto Serena del Mar.

La fundación, ejecuta los recursos recibidos por concepto de donación de Neo Domus, de acuerdo con lo escrito en su presupuesto anual, el cual es presentado a la Junta Directiva para su aprobación.

Teniendo en cuenta lo anterior, la fundación hace constar que, en cuanto a aspectos jurídicos, a la fecha del presente informe no existe acontecimientos acaecidos después del ejercicio que afecten materialmente el informe presentado, y no se han tenido operaciones económicas con los miembros fundadores. Tampoco existe demandas en pro o en contra de la fundación.

Por último, a la fecha, la Fundación Serena del Mar declara que:

- En cumplimiento del artículo 47 de la Ley 222/95 modificada con la Ley 603 del 27 de Julio/2000 nos permitimos informar el estado de cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la sociedad.
- En cumplimiento del artículo 1 de la Ley 603 de Julio 27/2000 puedo garantizar ante fundadores y ante autoridades que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados en forma legal, es decir con el cumplimiento de las Normas respectivas y con las debidas autorizaciones; y en el caso específico del Software de acuerdo con la licencia de uso que viene con cada programa; y que además las adquisiciones de equipos son controlada de tal manera que nuestros proveedores satisfagan a la empresa con todas las garantías de que éstos son importados legalmente.
- Las obligaciones laborales y pago de seguridad social se encuentran al día a la fecha.
- De acuerdo con lo establecido en la Ley 222 de 1995 copia de este informe de gestión fue entregado oportunamente a la Revisoría Fiscal para que en su dictamen informe sobre su concordancia con los Estados Financieros.

- La Fundación Serena del Mar no ha tenido información cierta y definitiva de hechos importantes ocurridos luego del cierre contable y a la fecha, que puedan comprometer su evolución y patrimonio de los fundadores.
- En la actualidad no hay procesos jurídicos, civiles, laborales, ambientales, no comerciales en los que esté involucrada la Fundación Serena del Mar.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto por el parágrafo 2 del artículo 87 de la Ley 1676 de 2013 se deja constancia que Fundación Serena del Mar, no ha restringido la libre circulación de las facturas emitidas o recibidas de proveedores de la entidad.

Evolución previsible de la sociedad

Para el año 2026, la Fundación Serena del Mar continuará desarrollando la ejecución de los ejes de intervención con el fin de garantizar el desarrollo incluyente a partir del mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de Manzanillo del Mar, Villa Gloria y Tierra Baja, Usuarios de la Ciénaga de Juan Polo, zonas de influencia del proyecto Serena del Mar.

Es importante resaltar que para el año 2026 se proyecta seguir ejecutando los acuerdos de consulta previa con las tres comunidades, apoyo a la obra Reapertura de la Boca de los Manzanillos y Revitalización de la Ciénaga Juan Polo, operación de (2) sedes administrativas y un punto de atención bajo nuestra responsabilidad, así mismo dos vehículos para apoyar la movilización durante las actividades desarrolladas en la fundación, también bajo nuestra responsabilidad, al igual que la vinculación de personal para el área psicosocial y ambiental.

Cordialmente,



ISABEL CRISTINA MATHIEU BARRIOS
C.C. 30.873.735

Directora Ejecutiva
FUNDACION SERENA DEL MAR



RAFAEL SIMON DEL CASTILLO TRUCCO
C.C. 79.155.962

Representante Legal (S)
FUNDACION SERENA DEL MAR